

BAUTOP 2001, Generalunternehmung

Gründungs- jahr

- 1997 als GmbH

Inhaber

- René Häni, Eidg. dipl. Bauleiter/NDS BWL

Standorte

- | | | |
|----------------------------|----|-----------|
| - BAUTOP 2001, Biel/Bienne | BE | Hauptsitz |
| - BAUTOP 2001, Murten | FR | Filiale |
| - BAUTOP 2001, Cugy | VD | Filiale |

Geschäfts- leitung

- René Häni, Unternehmensleiter

Geschäfts- bereich

Die Firma BAUTOP 2001 ist eine unabhängige Firma im Bauwesen, die sich auf die Bereiche General-/Totalunternehmung, Qualitätssicherung am Bau, Planung von Instandsetzungen, Bauleitung im Hoch- und Tiefbau sowie Bau-management/Projektbegleitung und Baustofftechnologie spezialisiert hat.

Im weiteren stellt die BAUTOP 2001 für die Realisierung von Projekten dem Auftraggeber ihre Spezialisten für zeitlich beschränkte Einsätze zur Verfügung.

Ein Team von erfahrenen Spezialisten aller Fachrichtungen (Bauleiter, Ingenieure, Architekten, Techniker, Betriebswirtschaftler) garantiert dem Auftraggeber in allen Planungs- und Bauphasen einen definiert hohen Standard und trägt so zum Gelingen eines Projektes bei.

Interdisziplinär zusammengestellte Teams sind für den Erfolg eines Projektes unabdingbar. Da die maximale Zufriedenheit unserer Auftraggeber unser oberstes Ziel ist, wird bei der Wahl der eingesetzten Spezialisten auf die notwendige Fach- und Sozialkompetenz geachtet. Kommunikation steht bei uns an erster Stelle. Diese wollen wir mit den Beteiligten in allen Projektphasen pflegen, um so zu einem optimalen Gelingen des Bauvorhabens beitragen zu können.

Durch mehrere Standorte in der Westschweiz bzw. im Grossraum Biel, Bern Fribourg, Neuchâtel kann die BAUTOP 2001 jederzeit flexibel auf Kundenwünsche reagieren und die verlangten Dienstleistungen vom jeweiligen Kompetenzzentrum aus erbringen.

Tätigkeits- gebiete

Bauführung, Bauleitung

- Bauführungs- und Bauleitungsmandate im Hoch- und Tiefbau
- Projektbauleitung in der baulichen Erneuerung und bei Instandsetzungen
- Vermietung von Spezialisten für zeitlich beschränkte Projekte an Dritte

Generalplanung/Architektur

- Bauprojektierung und Ausführungsplanung
- Bau- und Projektmanagement
- Architekturleistungen von Wohn- und Geschäftsbauten
- Planung von Umbauten und Renovationen

Bausanierungen

- Erstellen von Sanierungskonzepten sowie Planung und Bauleitung von Bausanierungen, insbesondere von Bauten aus Beton- und Stahlbeton
- Engineering Leistungen im Zusammenhang mit Bausanierungen

Generalunternehmung

- Gesamtanbieter für Bauleistungen im Hoch- und Tiefbau
- Qualitäts-, Termin- und Kostengarantie

Graffitienschutzsysteme

- Beratung für die Applikation von Bautenschutzprodukten zur leichten Entfernung von Graffiti auf Naturstein und Beton

Tief- und Spezialtiefbau

- Planung und Ausführung von Tief- und Spezialtiefbauarbeiten in den Bereichen Strassen- und Infrastrukturbau (Fräs- und Bohrarbeiten)

Schadenexpertisen

- Unabhängige Schadenexpertisen bei Bauschäden im Hoch- und Tiefbau
- Zustandsanalysen von Betonbauten im Hoch- und Tiefbau

Baustofftechnologie

- Betontechnologische Beratungen bei Entwurf und Konzeption von Mix Design. Optimierung unter Berücksichtigung qualitativer und wirtschaftlicher Faktoren
- Zielgerichtete Konzeption und Auswertung umfangreicher baustofftechnologischer Versuchsreihen

Management Services

- Dienstleistung im Bereich Bauadministration und Auftragsabwicklung für Dritte
- Allgemeine Unternehmensberatung und -analyse

Organisation

Durch eine schlanke Organisation gewährt die BAUTOP 2001 dem Auftraggeber eine maximale Flexibilität im gesamten Projektablauf.

Unsere Standorte treten als Kompetenzzentren für die jeweiligen Fachbereiche auf und bieten so einen maximalen Bezug zum Projekt; dies mit einem hohen Spezialisierungsgrad im Fachbereich.

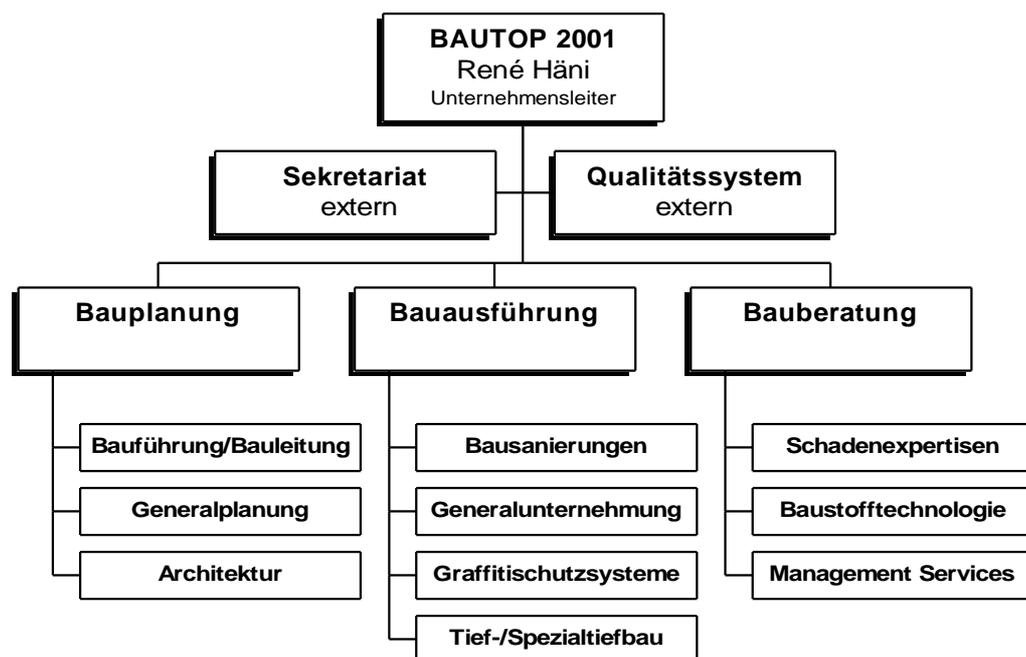
Die nachfolgend aufgeführte Organisation wird je nach Projektintensität und gefragter Leistung entsprechend erweitert und angepasst.

Projektteams werden zusammengestellt und funktionieren vollständig autonom, sind jedoch organisatorisch immer der Geschäftsleitung unterstellt. Diese tritt als Coach auf und hat jederzeit den selben Informationsstand wie der jeweilige Projektleiter.

Organigramm

1. Ebene STRATEGISCHER AUSSCHUSS:
Unternehmensentwicklung, Controlling

2. Ebene OPERATIVES GESCHÄFT:



Zusätzlich zum oben aufgeführten Organigramm wird, je nach Projekt die Organisation für den Auftraggeber erstellt. Diese ist fachbereichsübergreifend und wird laufend den Anforderungen angepasst.

Unter dem Motto "So wenig wie möglich, so viel wie nötig" werden die Projektorganisationen der BAUTOP 2001 schlank und flexibel gehalten.

Durch ein internes Qualitätssystem sorgen wir dafür, dass die Abläufe stets nachvollziehbar bleiben. Die Zertifizierung nach ISO 9001 ist in Vorbereitung.

